



Pacha cútec936

P A R K L I V I N G



PROYECTOS EN JESÚS MARÍA

EL TIEMPO NO PASA EN VANO

Desde el año 2000 nos hemos dedicado a desarrollar proyectos inmobiliarios con el firme propósito de mejorar la calidad de vida de los peruanos.

Nuestra experiencia no solo se mide en metros cuadrados:



21
años

Construyendo
confianza



20

Proyectos
desarrollados



+800

Familias
beneficiadas

SAN FELIPE 270

En Preventa



LIBERTA

Entregado

*Imágenes referenciales

Conoce más en
triada.com.pe

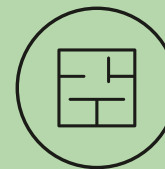


Imágenes referenciales

DISEÑO CLÁSICO Y ACABADOS DE PRIMERA



EDIFICIO DE
**SOLO 10 PISOS
Y 69 DPTOS.**



3 DORMS.
DESDE 72 M²
HASTA 78 M²



NATURALMENTE **ECO FRIENDLY**



GRIFERÍAS DE BAJO CONSUMO
EN DEPARTAMENTOS



PARKING
PARA BICICLETAS



FOCOS AHORRADORES EN
DEPARTAMENTOS Y ÁREAS COMUNES



APARATOS SANITARIOS
AHORRADORES

A POCOS PASOS DEL CAMPO DE MARTE

- 1 CAMPO DE MARTE
- 2 LA RAMBLA - BRASIL
- 3 HOSPITAL REBAGLIATI
- 4 REAL PLAZA - SALAVERRY
- 5 PLAZA SAN JOSÉ
- 6 CENTRO CULTURAL ESPAÑA
- 7 MUNICIPALIDAD DE JESÚS MARÍA
- 8 I.E. SAGRADO CORAZÓN SOPHIANUM
- 9 UPC
- 10 UNIVERSIDAD PACÍFICO
-  PARQUE CERCANO
-  CIRCUITO DE CICLOVÍAS





ÁREAS COMUNES PARA NUEVOS PASATIEMPOS



PARKING
SCOOTERS



PARKING
BICICLETAS



ZONA
BBQ



CO-
WORKING



ÁREA DE
NIÑOS



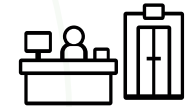
ÁREA DE
LAVADO



PATIO
CENTRAL



TERRAZA
SOCIAL



HALL DE
INGRESO

PACHACUTEC936
ES PETFRIENDLY



PET
WASH

La solución perfecta para olvidarnos de los desastres a la hora de bañar a nuestras mascotas.





ZONA BBQ

Mario aprendió hacer las mejores parrillas, después de muchos intentos fallidos en la zona BBQ. El espacio ideal de los domingos familiares.



CO-WORKING

Yo me reúno con mis socios en el coworking, donde trabajo tranquila en mi emprendimiento. Es un espacio acondicionado para que las ideas fluyan, con wifi y mobiliario cómodo.





SUM

Disfruta de un espacio para descansar o reunir a la familia entera, nuestro SUM se adecuará a tus momentos más especiales.



MURAL PINTADO
POR UN ARTISTA

DISEÑO REFERENCIAL



PATIO CENTRAL

Un espacio de arte y tranquilidad dentro de tu propio edificio. Contará con un mural pintado por un artista.



ÁREA DE NIÑOS

Un espacio genial equipado con juegos para los más pequeños, donde Andreita ha hecho nuevos amigos en el edificio.



ÁREA DE LAVADO

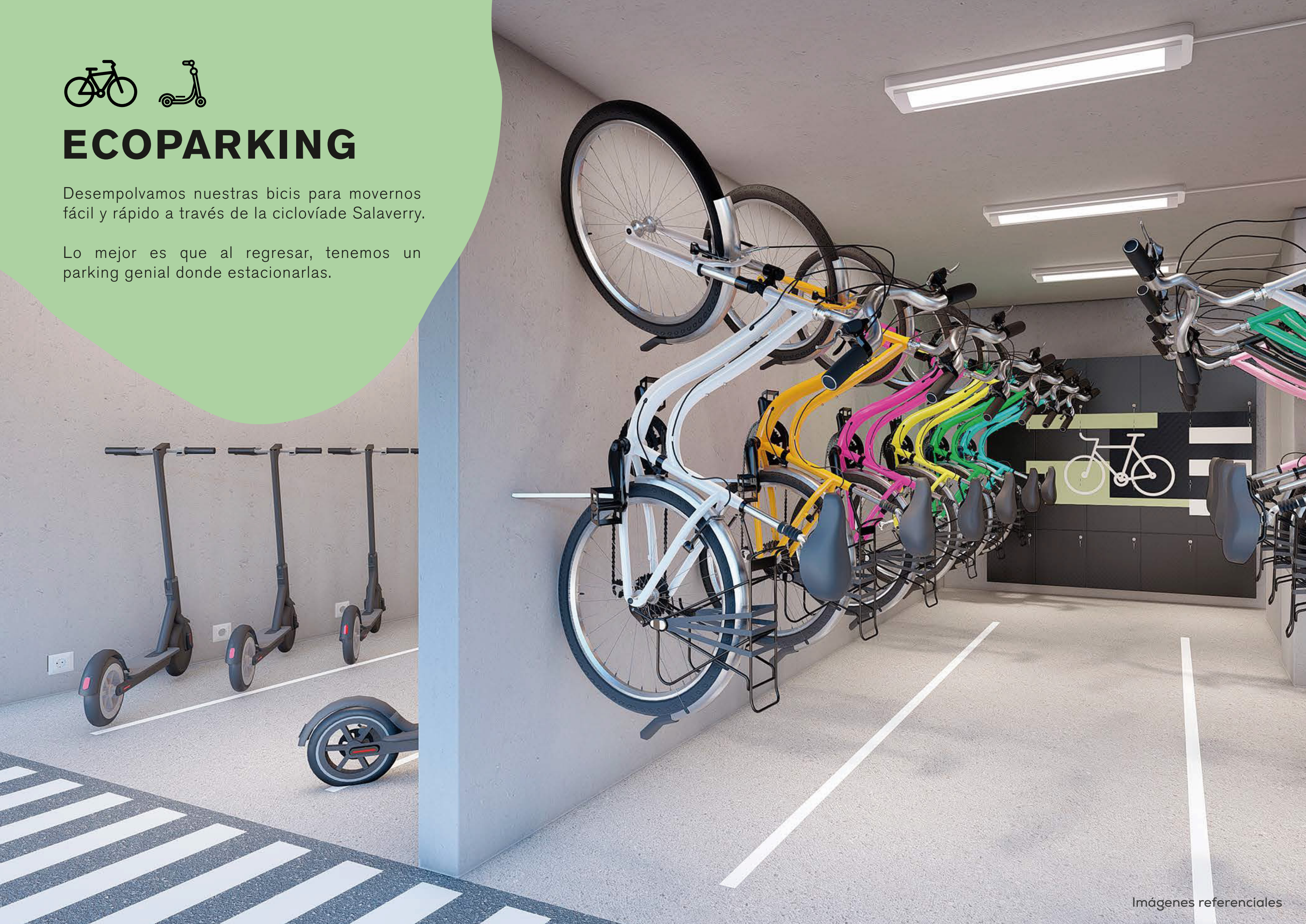
Las sesiones de lavado ahora son más amenas con un espacio amplio equipado con lavadoras y secadoras. Es la excusa perfecta para coincidir y socializar con nuestros vecinos.



ECOPARKING

Desempolvamos nuestras bicis para movernos fácil y rápido a través de la ciclovía de Salaverry.

Lo mejor es que al regresar, tenemos un parking genial donde estacionarlas.



Pacha cútec 936

PARK LIVING

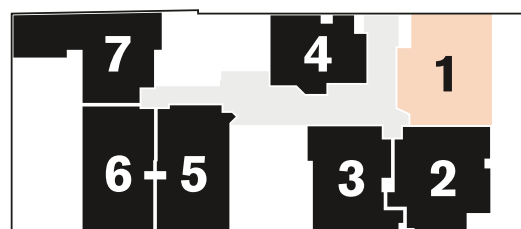
TIPO 01
201 AL 801

ÚLTIMA UNIDAD

ÁREA: 73.52 M²

VISTA: EXTERIOR

3 DORMITORIOS
2 BAÑOS



JR. PACHACÚTEC

INGRESO ►



Planos referenciales

Pacha cútec 936

PARK LIVING

TIPO 03

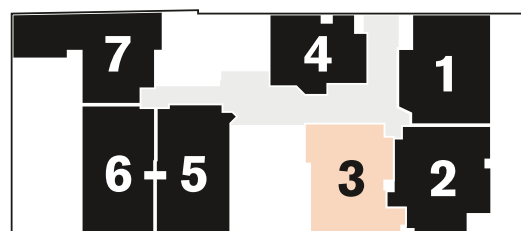
203 AL 803

ÚLTIMOS 2 DEPAS

ÁREA: 74.89 M²

VISTA: INTERIOR

3 DORMITORIOS
2 BAÑOS



JR. PACHACÚTEC



Planos referenciales

Pacha cútec 936

PARK LIVING

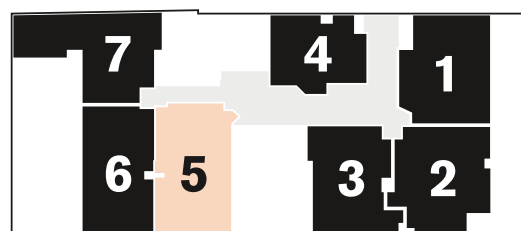
TIPO 05
205 AL 805

ÚLTIMA UNIDAD

ÁREA: 76.18 M²

VISTA: INTERIOR

3 DORMITORIOS
2 BAÑOS



JR. PACHACÚTEC

INGRESO



Planos referenciales

Pacha cútec 936

PARK LIVING

TIPO 06

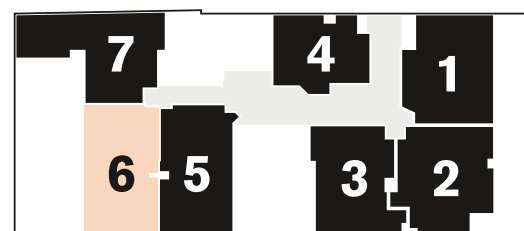
206 AL 806

ÚLTIMOS 3 DEPAS

ÁREA: 72.97 M²

VISTA: INTERIOR

3 DORMITORIOS
2 BAÑOS



JR. PACHACÚTEC



Planos referenciales

Pacha cútec 936

PARK LIVING

TIPO 07
207 AL 807

ÚLTIMOS 3 DEPAS

ÁREA: 78.13 M²

VISTA: INTERIOR

3 DORM.
2 BAÑOS



JR. PACHACÚTEC

Planos referenciales



INGRESO

Pacha cútec 936

PARK LIVING

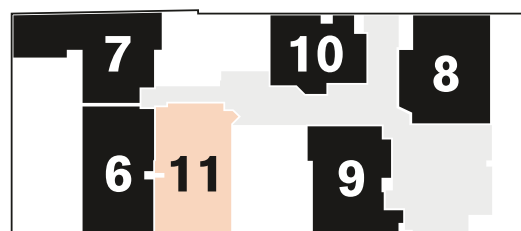
DPTO 104

TIPO 11

ÁREA: 71.91 M²

VISTA: INTERIOR

3 DORMS
2 BAÑOS



JR. PACHACÚTEC

INGRESO



Planos referenciales

FINOS ACABADOS Y
**AMBIENTES BIEN
DISTRIBUÍDOS**



VENTANAS GRANDES
**PARA MAYOR
ILUMINACIÓN
NATURAL**

CLÓSETS AMPLIOS
Y ESPACIOS PARA
ORGANIZAR
TU DÍA A DÍA



DESARROLLADO POR:



SOLICITA INFORMACIÓN:

📞 964 197 720

✉️ GCORDOVA@TRIADA.COM.PE

📘 TRIADA GRUPO INMOBILIARIO

📷 TRIADAINMOBILIARIA.PE

WWW.TRIADA.COM.PE