

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
REGISTRO DE PREDIOS
CERTIFICADO REGISTRAL INMOBILIARIO

El funcionario que suscribe, **CERTIFICA:**

I.- DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Sobre el Inmueble: EDIFICACION DE DOS PLANTAS

Ubicación: AV. BRASIL N°1705-1711-1713-1715-1717-1723 Y JIRON RICARDO TIZON Y BUENO N° 124

Distrito de: JESUS MARIA, Provincia de: LIMA, Departamento de: LIMA

Las inscripciones corren inscritas en la Partida Electrónica N° 14111616.

Antecedentes: PARTIDA: N° 49000128 (páginas 6 y 8. Tomo 629 Fojas 484).

N° de Imágenes Electrónicas, posteriores a la Ficha o Tomo: ***2 (DOS).

II.- EL TITULAR DOMINIAL REGISTRAL

N° Propietario(s)

1 TRIADA S.A.C.

III.- CARGAS Y GRAVÁMENES INSCRITOS VIGENTES

INSCRIPCION DE HIPOTECA.- Registrada en el asiento D00001 de la Partida N° 14111616.

IV.- ANOTACIONES EN EL REGISTRO PERSONAL O EN EL RUBRO OTROS

Ninguno.

V.- TÍTULOS PENDIENTES

Ninguno.

VI.- DATOS ADICIONALES DE RELEVANCIA PARA CONOCIMIENTO DE TERCEROS

Ninguno.

VII.- PÁGINAS QUE ACOMPAÑAN AL CERTIFICADO

PARTIDA PRINCIPAL: N° 14111616 (completa).

PARTIDA ANTECEDENTE: N° 49000128 (páginas 6 y 8. Tomo 629 Fojas 484).

N° de Fojas del Certificado : *****6

Derechos Pagados : S/ 69.00 N° Cuenta/N° Recibo : 2020-C932-00003004-05/02/2020

Total de Derechos : S/ 69.00

Verificado y expedido por LORENZO VIRGILIO ESPINOZA OSCANOVA, ABOGADO CERTIFICADOR de la Oficina Registral de LIMA, a las 08:59:43 horas del 12 de Febrero del 2020.

DORIS KARINA REVILLA CASTILLO
ABOGADO CERTIFICADOR
Zona Registral N° IX - Sede Lima